ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ Α.Ε.

Μ.Α.Ε. : 8641/06/B/86/05

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 31ης Μαρτίου 2003 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

	2003		2002		2003	2002
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ		16.704,85		15.165,75	**Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**		
Μείον αποσβέσεις		10.517,52		6.915,93	**Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο**	22.317,54	18.540,00
		6.187,33		8.249,82	**ΙΙ.Διαφορά απο έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο**	93.793,39	99.629,06
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							
Ι.Ασώματες Ακινητοποιήσεις		21.588,42		-	**ΙΙΙ.Διαφορά αναπροσαρμογής από επιχορηγήσεις επενδύσεων**	1.538,19	969,01
Μείον αποσβέσεις		10.794,21		-			
		10.794,21		-	**ΙV. Αποθεματικά Κεφάλαια**	6.267,60	8.256,28
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις		56.408,06		40.822,12			
Μείον αποσβέσεις		20.674,55		10.518,84	**V. Υπόλοιπο Κερδών εις νέο**	4.588,68	5.989,35
		35.733,50		30.303,27	**Αποτελέσματα περιόδου**	1.057,30	817,05
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμε χρηματοοικονομικές απαιτήσεις		25.429,89		51.831,81	**Σύνολο ιδίων κεφαλαίων**	129.562,71	134.200,76
Σύνολο πάγιου ενεργητικού		71.957,61		82.135,08	**Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ**	1.118,80	917,68
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					**Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
Ι.Αποθέματα		22.567,54		12.308,94	**Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**	99,11	-
					ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	91.184,26	50.156,93
ΙΙ.Πελάτες		17.502,09		16.792,73		91.283,37	50.156,93
Λοιπές απαιτήσεις		69.119,02		30.370,83			
ΙΙΙ. Χρεώγραφα		9.715,02		17.254,32			
ΙV.Διαθέσιμα		19.461,35		18.617,28			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		138.365,02		95.344,09			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		6.549,46		640,92	**Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**	1.094,55	1.094,55
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)		**223.059,43**		**186.369,91**	**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)**	**223.059,43**	**186.369,91**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ		123.435,91		101.649,39	**ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ**	123.435,91	101.649,39

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά σε χιλ ευρώ)

1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2003

	2003			2002		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Εσοδα έργων & πωλήσεις προϊόντων	17.431,87		17.431,87	9.153,52		9.153,52
Εσοδα απο συμ/χή σε κοιν/ξίες	9.387,04			7.847,09		
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	26.818,91			17.000,61		
ΜΕΙΟΝ : Κόστος έργων και προϊόντων			14.235,57			5.678,86
Μικτά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλλεύσεως			3.196,30			3.474,66
ΠΛΕΟΝ: 1. Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			8,58			17,72
			3.204,88			3.492,38
ΜΕΙΟΝ : 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		1.591,59			910,40	
2.Εξοδα λειτουργίας ερευνων-διάθεσης		33,15	1.624,74		30,02	940,43
Μερικά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλλεύσεως			1.580,14			2.551,96
ΠΛΕΟΝ:						
1.Εσοδα συμμετοχών	2.969,38			(109,22)		
2. Εσοδα χρεογράφων	0,43			0,46		
3.Κέρδη πώλησης συμμετοχών και χρεογράφων	12,53			24,32		
4.Πιστωτικοί τόκοι &συναφή έσοδα	0,38	2.982,72		3,25	(81,18)	
Μείον :						
2.Εξοδα & ζημίες συμμετοχών & χρεογράφων		2.689,22			1.021,05	
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		576,13	(282,63)		187,38	(1.289,61)
Ολικά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλλεύσεως			1.297,51			1.262,35
ΙΙ. ΜΕΙΟΝ : Εκτακτα αποτελέσματα						
1.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	1,97			46,87		
2.Εκτακτα κέρδη	82,90			-		
4.Εσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων	246,25	331,12		54,94	101,81	
Μείον:						
1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	11,06			5,12		
2.Εκτακτες ζημιές	24,09			-		
3.Εξοδα προηγουμένων χρήσεων	6,36	41,51	289,61	12,16	17,28	84,52
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (Κέρδη)			1.587,12			1.346,87
ΜΕΙΟΝ:Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		1.608,58			1.355,34	
Μείον : Οι απο αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		1.078,76	529,82		825,52	529,82
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ/ΤΑ (Κέρδη) ΠΕΡΙΟΔΟΥ προ φόρων			**1.057,30**			**817,05**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Το σύνολο των επενδύσεων σε πάγια στοιχεία το διάστημα 01.01.2003-31.03.2003 ανέρχεται στο ποσό των € 384.482,37. **2.** Επί των παγίων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματες ασφάλειες (υποθήκες) ύψους € 2.934.710,00 προς εξασφάλιση τραπεζικών χρηματοδοτήσεων. **3.** Τα έσοδα (κέρδη συμμετοχών) από κοινοπραξίες βασίστηκαν σε εκτιμήσεις με βάση αντίστοιχα πραγματικά στοιχεία προηγούμενων χρήσεων και την μέχρι τώρα πορεία των έργων. Σημειώνεται ότι εμφανίζονται πριν την αφαίρεση του αναλογούντος φόρου εισοδήματος. **4.** Δεν υφίστανται κατά της εταιρίας επίδικες υποθέσεις ή υπό διαιτησία διαφορές, ούτε αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να ασκούν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας. **5.** Οι βασικές λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν είναι όμοιες με αυτές της προηγούμενης χρήσης. **6.**Το απασχολούμενο προσωπικό στις 31.03.2003 ανέρχονταν σε 700 άτομα. **7.** Η τελευταία αναπροσαρμογή επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας έγινε στις 31.12.2000 με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/92. **8.** Με την έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 12.07.2002 αποφασίσθηκε η συγχώνευση της Ανώνυμης Εταιρίας "ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ Α.Ε." με απορρόφηση των "NESTOS A.T.E", "ΤΕ.ΜΑΚ. Α.Ε.", "Β. ΠΑΓΩΝΗΣ Α.Τ.Ε.", "ΠΡΟΔΟΜΗ Α.Ε.", "ΕΥΡΩΔΟΜΗ Α.Τ.Ε.", " Π.ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Ε.Π.Ε.". Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των 3.503.900 ευρώ από το μετοχικό κεφάλαιο της NESTOS A.T.E. και κατά το ποσό των 273.640,05 ευρώ από ισόποση κεφαλαιοποίηση του λογαριασμού « διαφορά εκδόσεως υπέρ το άρτιο» με αύξηση της ονομαστικής τιμής της μετοχής από 0,60 ευρώ σε 0,65 και έκδοση 3.434.677 νέων μετοχών. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο του Χ.Α.Α. και πιστοποιήθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 10.09.2002, οι νέες μετοχές που προέκυψαν από την συγκεκριμένη αύξηση εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στο Χ.Α.Α. στις 16.09.2002. **9.** Η συγχώνευση με απορρόφηση που αναφέρεται στην ανωτέρω σημείωση Νο 8 καθώς και η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου που πραγματοποιήθηκε λόγω αυτής, εγκρίθηκε από το Υπουργείο Ανάπτυξης με την Κ2-11319/06.09.2002 απόφαση του (ΦΕΚ 9259/06.09.2002). **10.**Γνωστοποιείται σύμφωνα με την απόφαση του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών 34/5-11-1999 ότι, από την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρίας με καταβολή μετρητών και την έκδοση 15.450.000 κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,59 Ευρώ και τιμή διάθεσης 6,46 Ευρώ έκαστη, η οποία αποφασίστηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 17-09-1999, εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο του Χ.Α.Α. και πιστοποιήθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στις 28-12-1999, το δικαίωμα προτίμησης ασκήθηκε από 19/11/1999 έως 20/12/1999 και οι νέες μετοχές που προέκυψαν από τη συγκεκριμένη αύξηση εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στο Χ.Α.Α.στις 25/1/2000.Απο την αύξηση αντλήθηκε το καθαρό ποσό των Ευρώ 98.799.331 (συνολικά Ευρώ 99.750.550, μείον έξοδα έκδοσης 951.219 Ευρώ), το οποίο σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο και την απόφαση της Τακτικής Γενικής επενδυθεί έως και το 2003.. **11.**Η ανάλυση των εσόδων κατά κατηγορία ΣΤΑΚΟΔ91 έχει ως εξής:

142.1 Λατομεία σκύρων & άμμου.Εξόρυξη ή επιφανειακή λήψη άμμου	3,73
266.3 Παραγωγή έτοιμου σκυροδέματος	38,77
452.1 Κατασκευή κτιρίων & τεχν.έργων πολιτικού μηχανικού:	14.148,49
452.3 Κατασκευή αυτ/δρόμων,οδών,αεροδρομίων,αθλητ.εγκ/σεων :	7.569,19
452.4 Κατασκευή υδραυλικών και λιμενικών έργων :	499,20
452.9 Αλλα κατασκευαστικά έργα που περιλαμβάνουν ειδ.εργασιες:	3.348,63
517.0 Λοιπό χονδρικό εμπόριο	4,06
900.0 Διάθεση λυμάτων & απορριμάτων.Υγιεινή & παρόμοιες δραστ/τες	1.206,84
Σ Υ Ν Ο Λ Ο	**26.818,91**

Θεσσαλονίκη, 28 Μαίου 2003

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΟΙ ΔΙΕΥΘΥΝΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ		Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΘΕΟΔΩΡΑ ΤΑΜΠΑΚΟΥΛΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΤΡΑΜΑΝΗΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΚΑΤΣΑΝΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΦΟΥΛΗΣ