

**ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ Α.Ε.**

- ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Μ.Α.Ε. : 8641/06/Β/86/05

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 30ης Ιουνίου 2000 (ποσά σε χιλιάδες Δρχ.)

	<u>2000</u>	<u>1999</u>	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	983.328	166.781		
Μείον αποσβέσεις	304.428	72.203		
	<u>678.900</u>	<u>94.578</u>		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	9.546.435	4.668.336		
Μείον αποσβέσεις	2.322.776	1.841.069		
	<u>7.223.659</u>	<u>2.827.267</u>		
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	1.484.953	1.930.927		
Σύνολο παγίου ενεργητικού	<u>8.708.612</u>	<u>4.758.194</u>		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
I. Αποθέματα	273.259	213.025		
II. Απαιτήσεις				
Πελάτες	4.198.183	3.899.459		
Λοιπές απαιτήσεις	6.734.731	3.883.827		
III. Χρεώγραφα	12.482.983	3.234		
IV. Διαθέσιμα	20.845.567	489.976		
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	<u>44.534.723</u>	<u>8.489.521</u>		
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>835.613</u>	<u>868.084</u>		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)	<u>54.757.848</u>	<u>14.210.377</u>		
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ	<u>27.210.471</u>	<u>20.660.296</u>		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά σε χιλιάδες Δρχ.)				
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2000				
	<u>2000</u>	<u>1999</u>		
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Εσοδα έργων (Πωλήσεις)	3.519.361	4.194.525		
Εσοδα από συμ/χή σε κοιν/ξίες	6.921.732	2.721.910		
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	<u>10.441.093</u>	<u>6.916.435</u>		
ΜΕΙΟΝ : Κόστος έργων	<u>3.107.438</u>	<u>3.084.096</u>		
Μικτά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλλεύσεως	411.923	1.110.429		
ΠΛΕΟΝ : 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	<u>15.091</u>	<u>11.254</u>		
	427.014	1.121.683		
ΜΕΙΟΝ : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	<u>414.078</u>	<u>286.950</u>		
Μερικά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλλεύσεως	12.936	834.733		
ΠΛΕΟΝ :				
1. Εσοδα συμμετοχών	444.447	476.748		
2. Εσοδα χρεογράφων	875.707	6.752		
3. Κέρδη πώλησης συμ/χών & χρεογράφων	304.487			
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	4.325	1.628.966	0	483.500
Μείον :				
2. Έξοδα & ζημιές συμ/χών & χρεογράφων χρεογράφων	172.839			
3. Χρεωστ. τόκοι & συναφή έξοδα	18280	191.119	1.437.847	170.348
Ολικά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλλεύσεως	1.450.783	1.450.783	170.348	313.152
II. ΜΕΙΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	399.115	5.276		
2. Έκτακτα κέρδη	1.000	400.115	0	5.276
Μείον :				
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	367.299		46.636	
3. Έξοδα προηγούμενης χρήσης	31.259	398.558	0	46.636
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (Κέρδη)	1.452.340	1.452.340	46.636	41.360
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	<u>345.137</u>	<u>226.601</u>		
Μείον : Οι απο αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	<u>345.137</u>	<u>0</u>	<u>226.601</u>	<u>0</u>
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΤΑ (Κέρδη) ΠΕΡΙΟΔΟΥ προ φόρων	<u>1.452.340</u>	<u>1.452.340</u>	<u>1.452.340</u>	<u>1.106.525</u>

Θεσσαλονίκη, 26 Αυγούστου 2000

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΟΙ ΔΙΕΥΘΥΝΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΘΕΟΔΩΡΑ ΤΑΜΠΑΚΟΥΛΗ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΤΡΑΜΑΝΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΦΟΥΛΗΣ

**ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ
Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρίας "ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ Α.Ε."**

Διενεργήσαμε τον έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 6 του π.δ. 360/1985, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 90 του ν.2533/1997, εφαρμόζοντας στα πλαίσια των αρχών και κανόνων ελεγκτικής που ακολουθεί το ΣΩΜΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ, τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, για να διαπιστώσουμε ότι οι ανωτέρω συνολικές οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Τεχνικής Εταιρίας "ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ Α.Ε." που καλύπτουν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2000 μέχρι την 30η Ιουνίου 2000 δεν περιέχουν ανακρίβειες ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιαστικά την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρίας, καθώς και τα αποτελέσματα που εμφανίζονται σε αυτές. Τέθηκαν στη διάθεσή μας τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε. Η εταιρία εφάρμοσε ορθά το Γενικό Λογιστικό Σχέδιο. Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο και το κόστος παραγωγής προσδιορίστηκε σύμφωνα με τις παραδεκτές αρχές λογισμίου του κόστους. Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Στο λογαριασμό του Ενεργητικού ΓΠΠ, περιλαμβάνονται κυρίως: α) Η αξία κτήσεως έξι (6) συμμετοχών ανωνύμων εταιριών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο, εκ των οποίων μόνο η μία ελέγχεται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ύψους Δρχ. 1.264.450.340 αποτιμημένες με βάση τις διατάξεις του π.δ. 186/92 ΚΒΣ. Με βάση τους κανόνες αποτίμησης του Ν.2190/20, η εισοδηματική λογιστική αξία τους την 30/6/2000 ανέρχεται σε 1.858.202.022 Δρχ. Η αξία κτήσεως τριών συμμετοχών είναι μικρότερη της τρέχουσας κατά 367.636.803 Δρχ. β) Η αξία κτήσεως συμμετοχής σε κοινοπραξίες κατασκευής έργων ύψους 212.550.979 Δρχ. των οποίων οι ισολογισμοί πάγια δεν ελέγχονται από ορκωτούς ελεγκτές. 2) Στους λογαριασμούς απαιτήσεων Δ Π του Ενεργητικού περιλαμβάνονται και σε καθυστέρηση, πέραν της μίας χρήσεως υπόλοιπα ύψους Δρχ. 1.462.000.000 περίπου, (το μεγαλύτερο μέρος των οποίων ύψους Δρχ. 961.189.501 αφορά υπό το καθεστώς διαιτησίας, απαίτηση από κοινοπραξία κατασκευής έργου στην οποία συμμετέχει και η ίδια). Η σχηματιζόμενη έως 30/06/2000 σχετική πρόβλεψη για ενδεχόμενες απώλειες από τη μη εισπραχτή τους ανέρχεται στο ποσό των 66.271.517 η οποία κατά την άποψη της εταιρίας είναι επαρκής. 3) Στο κονδύλι του Ενεργητικού "Χρεόγραφα" περιλαμβάνονται και μετοχές εταιριών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών, ποσού Δρχ. 8.134.027.312 οι οποίες αποτιμήθηκαν στην τιμή κτήσεως. Αν η αποτίμηση τους γινόταν σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, στην χαμηλότερη μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής, η αξία τους θα ανήρχετο σε Δρχ. 7.456.923.820. 4) Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 1996, συνεπώς οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις επόμενες έως και την παρούσα χρήση δεν έχουν καταστεί οριστικές. Με βάση τον έλεγχο που διενεργήσαμε, διαπιστώσαμε ότι οι ανωτέρω εξαιρετικές οικονομικές καταστάσεις προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρίας και αφού ληφθούν υπόψη οι παρατηρήσεις από την εταιρία σημειώσεως, δεν περιέχουν ανακρίβειες ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιαστικά την εμφανιζόμενη περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρίας, κατά την 30η Ιουνίου 2000, καθώς και τα αποτελέσματα της περιόδου που έληξε στην ημερομηνία αυτή, βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και των λογιστικών αρχών και μεθόδων που εφαρμόζει η εταιρία, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δεν διαφέρουν από εκείνες που εφαρμόστηκαν στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

Θεσσαλονίκη, 30 Αυγούστου 2000
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ

ΣΚΑΜΠΑΒΙΡΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΜΣΟΕ 14661
Σ.Ο.Λ.α.ε.ο.ε.