

**ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ Α.Ε.**

- ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Μ.Α.Ε. : 8641/06/Β/86/05

**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 31.12.99 (ποσά σε χιλιάδες Δρχ.)**

	1999	1998	1999	1998
<b>Β. ΕΣΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>	782.025	207.929	<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>	
Μείον αποσβέσεις	224.509	91.426	<b>I. Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	6.180.000
	<u>557.516</u>	<u>116.503</u>	<b>II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο</b>	34.016.636
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			<b>III. Διαφορά αναπροσαρμογής από επιχορηγήσεις επενδύσεων</b>	537.998
<b>II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις</b>	11.685.401	7.109.136	<b>IV. Αποθεματικά Κεφάλαια</b>	2.170.403
Μείον αποσβέσεις	3.244.236	2.389.885	<b>VIII. Διαφορές ενοποίησης</b>	26.000
	<u>8.441.165</u>	<u>4.719.251</u>	<b>V. Υπόλοιπο Κερδών προηγ. χρήσεων</b>	902.087
<b>III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>	237.700	129.088	<b>Αποτελέσματα περιόδου</b>	<u>3.700.572</u>
				47.533.696
<b>Σύνολο πάγιου ενεργητικού</b>	<u>8.678.865</u>	<u>4.848.339</u>	<b>IX. Δικαιώματα μειοψηφίας</b>	1.647.765
			<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<u>49.181.461</u>
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			<b>Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ</b>	271.473
<b>I. Αποθέματα</b>	303.985	190.991		<u>219.257</u>
<b>II. Πελάτες</b>	4.046.273	2.276.227	<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	
Λοιπές απαιτήσεις	6.934.065	7.674.497	<b>I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	163.536
<b>III. Χρεώγραφα</b>	1.503.817	3.234	<b>II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	7.286.039
<b>IV. Διαθέσιμα</b>	34.081.969	1.508.327		<u>7.449.575</u>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<u>46.870.109</u>	<u>11.653.276</u>	<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	600.000
				<u>70.000</u>
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	1.396.019	1.955.285	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)</b>	<u>57.502.509</u>
				<u>18.573.403</u>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>	<u>57.502.509</u>	<u>18.573.403</u>	<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ</b>	29.426.280
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>	29.426.280	15.984.943		<u>15.984.943</u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά σε χιλιάδες Δρχ.)****1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1999**

	1999	1998	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ
<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>			
Εσοδα έργων (Πωλήσεις)	9.949.304	8.400.715	1. Στην παρούσα ενοποίηση συμπεριλαμβάνονται οι εταιρίες NESTOS ATE, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΤΕ και TEROM THEMELIODOMI srl, οι οποίες συνέταξαν για τους σκοπούς της ενοποίησης, Οικονομικές Καταστάσεις την 31.12.1999.
Εσοδα από συμ/χή σε κοιν/ξίες	13.022.421	7.746.811	2. Επί των παγίων των εταιριών που συμμετέχουν στην παρούσα ενοποίηση δεν υφίστανται εμμετρήματα ή άλλα βάρη.
<b>ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	22.971.725	16.147.526	3. Το σύνολο των επενδύσεων σε πάγιο εξοπλισμό των εταιριών που συμμετέχουν στην ενοποίηση κατά το διάστημα 01.01.1999-31.12.1999 ανήλθε στο ποσό των 4.576.265.000 δρχ.
<b>ΜΕΙΟΝ</b> : Κόστος έργων	9.154.111	6.836.055	4. Τα έσοδα (κέρδη συμμετοχών) από κοινοπραξίες βασίστηκαν σε εκτιμήσεις με βάση αντίστοιχα πραγματικά στοιχεία προηγούμενων χρήσεων και τη μέχρι τώρα πορεία των έργων. Σημειώνεται ότι εμφανίζονται πριν την αφαίρεση του αναλογούντος φόρου εισοδήματος.
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	795.193	1.564.660	5. Οι βασικές λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν είναι όμοιες με αυτές της προηγούμενης χρήσης.
<b>ΠΛΕΟΝ</b> : 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	48.523	17.135	6. Το απαγορεύσιμο ποσοστό στις 31.12.1999 ανέρχονταν σε 485 άτομα.
	843.716	1.581.795	7. Η τελευταία αναπροσαρμογή επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων του ομίλου έγινε στις 31.12.1996 με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/92
<b>ΜΕΙΟΝ</b> : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	959.840	592.534	
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως	-116.124	989.261	
<b>ΠΛΕΟΝ</b> :			
1. Εσοδα συμμετοχών	1.987.393	1.394.982	
2. Εσοδα χρεογράφων	11.857	0	
3. Κέρδη πώλησης συμ/χών & χρεογράφων	2.544.425	0	
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	26.519	26.077	1.421.059
Μείον:			
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	435.112	4.135.082	406.259
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		4.018.958	2.004.061
<b>II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα</b>			
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	208.962	208.962	152.577
Μείον:			
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	93.424		30.965
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	20.328	113.752	95.210
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		4.114.168	10.140
<b>ΜΕΙΟΝ</b> : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	936.599		41.105
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	936.599	0	111.472
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΤΑ (Κέρδη) ΠΕΡΙΟΔΟΥ προ φόρων</b>	<u>4.114.168</u>	<u>832.121</u>	<u>2.115.533</u>

Θεσσαλονίκη, 21 Φεβρουαρίου 2000

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΟΙ ΔΙΕΥΘΥΝΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΘΕΟΔΩΡΑ ΤΑΜΠΑΚΟΥΛΗ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΤΡΑΜΑΝΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΦΟΥΛΗΣ

**ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ (Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρίας "ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ Α.Ε.")**

Διενεργήσαμε τον έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 6 του π.δ. 360/1985, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 90 του ν. 2533/1997, εφαρμόζοντας στα πλαίσια των αρχών και κανόνων ελεγκτικής που ακολουθεί το ΣΩΜΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ-ΛΟΓΙΣΤΩΝ, τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, για να διαπιστώσουμε ότι οι ανωτέρω συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ Α.Ε. που καλύπτουν την περίοδο από 1/1/1999 μέχρι 31/12/1999, δεν περιέχουν ανακρίβειες ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιαστικά την ενοποιημένη περιουσιακή διάρθρωση και οικονομική θέση, καθώς και τα ενοποιημένα αποτελέσματα, της ανωτέρω μητρικής εταιρίας και των θυγατρικών της που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση. Δεν επεκταθήκαμε στον έλεγχο των θυγατρικών εταιριών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση οι οποίες αντιπροσωπεύουν ποσοστό 9% και 30% των ενοποιημένων συνόλων ενεργητικού και κύκλου εργασιών. Με βάση τον έλεγχο που διενεργήσαμε, διαπιστώσαμε ότι οι ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του κωδ. Ν. 2190/1920 και αφού ληφθούν υπόψη και οι παρατηρήσεις σημειώσες της εταιρίας, δεν περιέχουν ανακρίβειες ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιαστικά την εμφανιζόμενη ενοποιημένη περιουσιακή διάρθρωση και οικονομική θέση του συνόλου των επιχειρήσεων που περιλήφθησαν στην ενοποίηση κατά την 31/12/99, καθώς και τα ενοποιημένα αποτελέσματα της περιόδου που ελήξε αυτή την ημερομηνία, βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών και μεθόδων που εφαρμόζει η μητρική εταιρία και οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δεν διαφέρουν από εκείνες που εφαρμόστηκαν στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Επισημαίνεται ότι το παρόν πιστοποιητικό εκδίδεται για τους σκοπούς του άρθρου 90 του ν. 2533/1997 και δεν υποκαθιστά το πιστοποιητικό του τακτικού ελέγχου, που απαιτείται από τις διατάξεις του άρθρου 108 του κωδ. ν. 2190/1920. Για το λόγο αυτό ενδέχεται ορισμένα κενά των ανωτέρω συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων να παρουσιάζουν διαφορές από εκείνα των επίσημων οικονομικών καταστάσεων, που θα δημοσιευθούν μαζί με το προαναφερόμενο πιστοποιητικό του τακτικού ελέγχου.

Θεσσαλονίκη, 25 Φεβρουαρίου 2000  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣΣΚΑΜΠΑΒΙΡΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΜΣΟΕ 14661  
Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.

